



LEPPEMÄRGID:

-  Valla-/linnapiir
-  Planeeringuala piir
-  Katastriüksuse piir
-  Planeeritud krundipiir
-  Planeeritud hoonestusala
-  Planeeritud kohustuslik ehitusjoon
-  Planeeritud tee-/parklaala
-  Likvideeritav objekt
-  Planeeritud kõrghaljastus/kõrghaljastus max kõrgusega 4m (indikatiivne asukoht)
-  Planeeritud lumeladustusala
-  Planeeritud veetorustik
-  Planeeritud rooveekanaliseerimisitorustik
-  Planeeritud sademeveekanaliseerimisitorustik
-  Planeeritud sademevee muda-õlipüüdur
-  Võimalik planeeritud sademeveeimmuti asukoht
-  Üldplaneeringu kohane perspektiivne sademeveekanaliseerimise põhitross
-  Planeeritud gaasitorustik
-  Planeeritud elektri kesk- ja kõrgepinge maakaabelliin
-  Planeeritud elektri madalpinge maakaabelliin transiitkapiga
-  Planeeritud telekommunikatsiooniliin
-  Olemasolev hüdrant
-  Krundi number
-  Euroopa teedevõrgu maantee kaitsevöönd 50m
-  35kV õhuliini kaitsevöönd 25m mõlemal pool liini telge
-  110kv õhuliini kaitsevöönd 25m mõlemal pool liini telge

Märkused:

1. Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,4ha.
2. Joonise paremaks loetavuseks on planeeringuala piir nihutatud katastripiiridest lahku.
3. Planeeringuala aluskaardina on kasutatud Reib OÜ poolt septembris 2015 mõõdistatud topo-geodeetilist alusplaani M 1:500 (töö nr TT-3991T).
4. Lume ladustamise ala peab asuma vahetult kõvakattega alade läheduses ning selle suurus peab olema vähemalt 0,4 kordne kõvakattega pindadega võrreldes.
5. Parkla lahendus täpsustub edasisel projekteerimisel olemaval hoone konkreetsest mahust ning asukohast hoonestusala.
6. Planeeritud tehnovõrkude ja -rajatiste asukohad täpsustuvad edasisel projekteerimisel.
7. Olemasolevate maa-aluste tehnovõrkude kaitsevööndeid joonise selguse huvides joonisele kantud ei ole.

OÜ Hendrikson & Ko
Raekoja plats 8
Tartu 51004

tel 740 9800
hendrikson@hendrikson.ee



Projektijuht
Merlin Kalle

Koostaja
Merlin Kalle

Kuupäev
14.01.2019

Töö koostamisest huvitatud isik
Automaat OÜ

Asukoht
Tartu linn

Töö nimetus

Viljandi mnt 67
DETAILPLANEERING

Joonis

Tehnovõrkude planeering

Töö nr 1633/11 Mõõt 1:5 00 Joonise nr 6